

LOGOTIPO		LAUDO DE VISTORIA TÉCNICA		Data:	
Endereço:		Utilização:		Folha:	
Imóvel:		Responsável:		CEP:	
Área Total:				Nº de Pav.: 01	
				Ano de Const.:	
CODIFICAÇÃO		U – Urgente	M – Médio		
Serviços		Ambientes			
GERAL	1. Estrutura	OK			
	2. Cobertura (estrutura)	OK			
	3. Cobertura (telhas)	OK			
	4. Cobertura (calhas/rufos)	OK			
	5. Alvenaria	OK			
	6. Forro				
	7. Revestimentos Pisos	OK			
	8. Revest. paredes/tetos	OK			
	9. Portas (ferragens)	OK			
	10. Caixilhos	OK			
	11. Vidros	OK			
	12. Pintura	OK			
	13. Drenagem (águas pluv.)	OK			
	14. Fechamento terreno	-			
	15. Ramal de ligação	-			
INST. ELÉTRICA	16. Pára-raio	-			
	17. Multas	-			
	18. Equipamentos	-			
	19. Malha de terra	-			
	20. Aterramentos	OK			
	21. Quadro de medição/Prol.	OK			
	22. Quadro de Distrib./Prol.	OK			
	23. Fiação	OK			
	24. Motores	-			
	25. Iluminação	OK			
	26. Aterramento	OK			
	27. Gerador	-			
	28. Circuito de emergência	-			
	29. Sub-estação/localização	-			
INST. HIDRÁULICAS	30. Tubulações/Registros AF	OK			
	31. Louças/Metais	OK			
	32. Válvulas descarga	OK			
	33. Bombas	-			
	34. Reservatórios – Imperm.	OK			
	35. Reservat. – Quantid. Água	OK			
	36. Tubulação esgoto	OK			
	37. Fossa/filtro	OK			
Observações: Codificar prazos: Urgente: quantos dias?					
Médio: quantos dias?					
Responsável CREA ART nº					

LOGOTIPO		LAUDO DE VISTORIA TÉCNICA		Data:	
Endereço:		Utilização:		Folha:	
Imóvel:		Responsável:		CEP:	
Área Total:				Nº de Pav.:	
				Ano de Const.:	
CODIFICAÇÃO			U – Urgente	M – Médio	
Serviços		Ambientes			
INST. GÁS	38. Instal. Elétrica	OK			
	39. Ventilação	OK			
	40. Armazenamento cilindros	-			
	41. Combate a incêndios	-			
	42. Válvulas	-			
	43. Central de Gás/Local.	-			
CIRC. PESSOAS	44. Escadas	-			
	45. Rampas	-			
	46. Elevadores	-			
	47. Guardas-corpos	-			
AR CONDICIONADO	48. Compressor	-			
	49. Condensador à água	-			
	50. Conden. Evaporativo	-			
	51. Torre de arrefecimento	-			
	52. Condicionador	-			
	53. Controles	-			
	54. Dutos	-			
	55. Grelhas	-			
PISCINAS	56. Estanqueidade	-			
	57. Revestimentos	-			
	58. Produtos químicos	-			
	59. Instalações elétricas	-			
	60. Tubulações	-			
	61. Filtros (recirculação)	-			
	62. Drenagem	-			
ESPECIAIS	63. Caldeiras	-			
	64. Escadas rolantes	-			
	65. Muro de arrimo	-			
	66. Drenagem de encostas	--			
Observações:					
Responsável CREA ART nº					

LOGOTIPO		LAUDO DE VISTORIA TÉCNICA		Data:	
Endereço:		Utilização:		Folha:	
Imóvel:		Responsável:		CEP:	
Área Total:				Nº de Pav.:	
				Ano de Const.:	
CODIFICAÇÃO			U – Urgente	M – Médio	
Serviços		Ambientes			
PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	67. Extintores móveis	-			
	68. Sist. De chuveiros autom.	-			
	69. Hidrantes	-			
	70. Mangueiras	-			
	71. Sinalização				
	72. Porta corta-fogo	-			
	73. Pisos	-			
	74. Paredes	-			
	75. Água (reserva/combate)	-			
	76. Casa de máquinas	-			
	77. Substação	-			
	78.				
	79.				
	80.				
	81.				
	82.				
	83.				
	84.				
Observações:					
Conclusão: : IMOVÉL UNIFAMILIAR EM CONDIÇÕES NORMAIS DE HABITABILIDADE					
Projetos Arquitetônicos e Complementares: IMOVÉL OBTÉM PROJETO ARQUITETÔNICO DO LEVANTAMENTO CADASTRAL.					
Responsável CREA ART nº					

Observação: No item CODIFICAÇÃO, U – Urgente, M – Médio, especificar quantidade de dias para os serviços de manutenção.

LOGOTIPO

Identificação

ANEXO FOTOGRÁFICO

Data:
Folha:

Identificação

ANEXO FOTOGRÁFICO

DATA:

COMENTÁRIOS:

DATA:

COMENTÁRIOS: